

Algemene voorwaarden Larmuseau@Omgevingsrecht bv

1. Opdracht

1.1. Deze algemene voorwaarden en eventuele bijzondere voorwaarden voor de opdracht (de "Opdracht") zijn op elke overeenkomst met Larmuseau@Omgevingsrecht bv (het "Kantoor") van toepassing, zowel indien de Cliënt (de "Cliënt") een onderneming, handelaar of particulier is. De toepassing van eventuele voorwaarden van de Cliënt is uitgesloten.

1.2. Het Kantoor gaat ervan uit dat alle door de Cliënt verstrekte informatie volledig en correct is en dat hierop mag worden vertrouwd.

2. Algemeen

2.1. Alle (resultaten van de) werkzaamheden in het kader van de Opdracht blijven te allen tijde exclusief eigendom van het Kantoor en mogen door de Cliënt niet aan derden worden overgemaakt. Derden zullen zich in elk geval niet daarop mogen beroepen noch enige aanspraken kunnen laten gelden ten aanzien van het Kantoor.

2.2. De Cliënt-rechtspersoon zal deze voorwaarden tegenwerpeijk maken aan zijn bestuurders, aandeelhouders, tussenpersonen, zaakvoerders, personeel, onderaannemers en overige medewerkers, zodat zij hierdoor ook gebonden zijn.

2.3. De opdracht wordt aanvaard en uitgevoerd door Larmuseau@Omgevingsrecht bv. Enkel de vennootschap is aansprakelijk en verantwoordelijk voor de uitvoering ervan. Dit zelfs indien de Cliënt de opdracht uitdrukkelijk of stilzwijgend heeft gegeven met het oog op de uitvoering ervan door een bepaalde advocaat of aangestelde van de vennootschap. Geen enkele advocaat, medewerker of eender welke aangestelde van het kantoor kan persoonlijk aansprakelijk gesteld worden. Elke aansprakelijkheid voor gelijk welk nadeel in hoofde van de cliënt is beperkt tot het bedrag dat gedekt is door de beroepsaansprakelijkheidsverzekering van de advocaten en moet ingesteld worden binnen het jaar na ontdekking van de fout of het nadeel op het ogenblik weer de cliënt er redelijkerwijs kennis van nam of had van kunnen nemen.

3. Beëindigen van de samenwerking

De Cliënt en het Kantoor – deze laatste rekening houdend met de deontologische verplichtingen – kunnen op elk ogenblik de overeenkomst beëindigen door de andere partij hiervan schriftelijk op de hoogte te brengen.

4. Erelonen

4.1. De Cliënt ontvangt periodiek een staat van erelonen en kosten in functie van de gepresteerde werkzaamheden van de afgelopen periode.

4.2. Het ereloon wordt berekend op basis van uurtarieven die periodiek door het Kantoor worden herzien en van toepassing zijn vanaf de datum van de wijziging, tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen.

De erelonen omvatten geen (gerechts)kosten en uitgaven. De Cliënt kan te allen tijde een overzicht vragen van deze geldende uurtarieven en forfaitaire kosten van het Kantoor.

5. Afspraken inzake de betaling

5.1. Facturen van het Kantoor zijn betaalbaar binnen de 30 dagen na factuurdatum. Betwistingen dienen binnen de vijf werkdagen van de factuur kenbaar gemaakt te worden.

Elke factuur die niet betaald is op haar vervaldag brengt van rechtswege en zonder ingebrekestelling een conventionele verwijsinterest mee van 10 % en zulks onverminderd eventuele schadevergoeding en kosten..

Naast en boven deze conventionele verwijsinterest, zal de Cliënt tevens voor iedere, zelfs gedeeltelijk, onbetaalde factuur een schadevergoeding verschuldigd zijn van 10 % op het verschuldigd bedrag met een minimum van 250 euro, zelfs indien termijnen van respijt worden toegekend. Dit bedrag zal verschuldigd zijn boven alle gerechtskosten en kosten van uitvoering.

5.2. Bij betalingsachterstal heeft het Kantoor het recht de verdere uitvoering van de Opdracht zonder voorafgaande ingebrekestelling te schorsen. Bij niet betaling van een gedeelte of het geheel van een staat op de voorziene vervaldag, wordt ook het saldo van alle andere (zelfs niet vervallen staten) van rechtswege en onmiddellijk opeisbaar.

6. Toepasselijk recht – Bevoegde rechtbank

Alle overeenkomsten met het Kantoor worden beheerst door het Belgisch recht. Enkel de hoven en rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement Gent zijn bevoegd.

De meest recente versie van de algemene voorwaarden is te vinden op www.omgevingsrecht.be/voorwaarden.

(versie 1/4/2023)